

# تقرير سوق العقارات في المملكة العربية السعودية الربع الأول من عام ٢٠٢٤

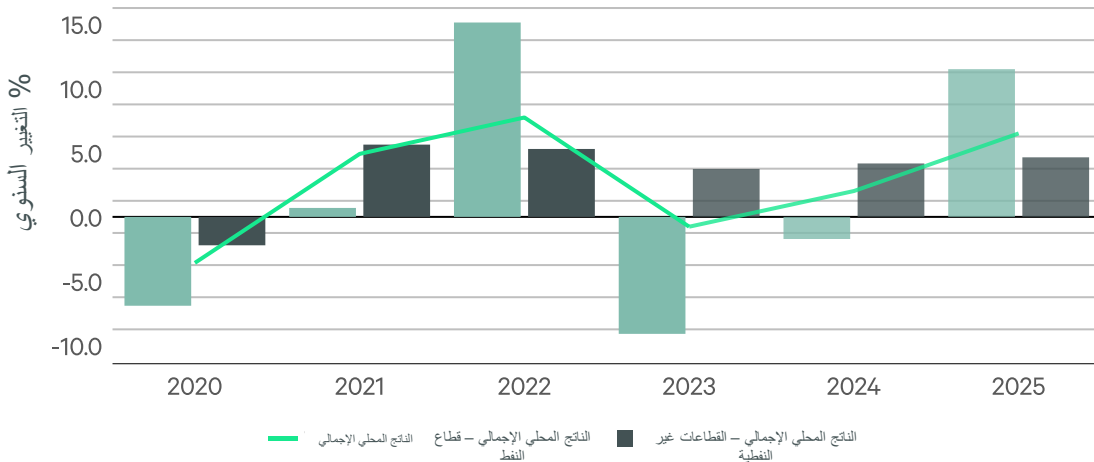
انتعاش المعاملات السكنية في  
المملكة العربية السعودية في  
الربع الأول من عام ٢٠٢٤

أبحاث سي بي آر إي  
مايو ٢٠٢٤

# انتعاش المعاملات السكنية في المملكة العربية السعودية في الربع الأول من عام ٢٠٢٤



الشكل ١: المملكة العربية السعودية، الناتج المحلي الإجمالي



المصدر: أبحاث سي بي آر إي/أو كسفورد إيكونوميكس

## نظرة عامة على الاقتصاد الكلي

- في عام ٢٠٢٤، من المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية بنسبة ٢.٠%، بعد تسجيل انخفاض بنسبة ٠.٨% في عام ٢٠٢٣.
- من المتوقع أن يدفع الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي هذا النمو في عام ٢٠٢٤، حيث من المنتظر أن يصل معدل النمو إلى ٤.٢%، بينما من المتوقع أن ينخفض الناتج المحلي الإجمالي النفطي بنسبة ١.٧% خلال الفترة نفسها.
- في عام ٢٠٢٥، من المتوقع أن يرتفع الناتج المحلي الإجمالي بنسبة ٦.٥%.
- اعتبارًا من الربع الرابع من عام ٢٠٢٣، انخفض معدل البطالة في المملكة العربية السعودية إلى ٤.٤%.

وفقًا لما ذكرته أكسفورد إيكونوميكس، من المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي الرئيسي للمملكة العربية السعودية بنسبة ٢.٠% في عام ٢٠٢٤، وهو ما يمثل عكسًا للانخفاض بنسبة ٠.٨% في الناتج المحلي الإجمالي في العام السابق. ومن المتوقع أن يكون هذا النمو في المعدل الرئيسي مدفوعًا بنمو بنسبة ٤.٢% في الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي، بينما من المتوقع أن ينخفض الناتج المحلي الإجمالي النفطي للعام الثاني على التوالي بنسبة ١.٧%.

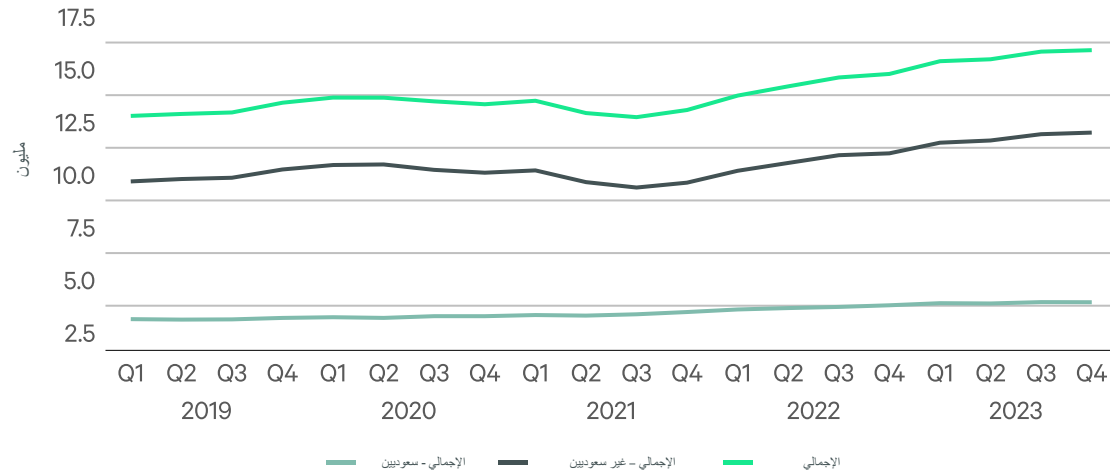
كما انعكس النشاط غير النفطي القوي في المؤشرات عالية التواتر مثل مؤشر مديري المشتريات (PMI) في المملكة العربية السعودية، والذي سجل قراءة قدرها ٥٧.٠ في مارس ٢٠٢٤، بانخفاض هامشي عن المستوى البالغ ٥٧.٢ المسجل في فبراير ٢٠٢٤. وعلى الرغم من هذا الانخفاض الهامشي، لا يزال المؤشر أعلى من حد ٥٠.٠ مما يسلط الضوء على الأداء الجيد

الشكل ٢: المملكة العربية السعودية، مؤشرات مديري المشتريات



المصدر: أبحاث سي بي آر إي/ماكرو بوند

الشكل ٣: المملكة العربية السعودية، سوق العمل، إجمالي عدد الموظفين



المصدر: أبحاث سي بي آر إي/ماكرو بوند

## نظرة عامة على الاقتصاد الكلي

للاقتصاد الخاص غير النفطي للدولة. واستنادًا إلى ستاندرد أند بورز جلوبال، سجلت مستويات الإنتاج أعلى معدل نمو في ستة أشهر، نظرًا للمستويات المرتفعة من الطلب وواردات الطلبات. سجلت الطلبات الجديدة زيادة كبيرة، مع ارتفاع معدل النمو للشهر الثاني على التوالي. كما لوحظت زيادة في الطلب الأجنبي خلال هذه الفترة. كما ارتفعت معدلات التوظيف وشراء المدخلات أيضًا، مما أدى إلى انخفاض هامشي في الأعمال المتراكمة المعقدة.

في مارس ٢٠٢٤، بلغ التضخم السنوي الرئيسي ١.٦%. ويرجع ذلك بحد كبير إلى زيادة بنسبة ٩.٧% في إيجارات الفلل، مما أدى إلى زيادة بنسبة ٨.٨% سنويًا في فئة الإسكان والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى. استنادًا إلى توقعات أكسفورد إيكونوميكس، من المقدر أن يصل التضخم إلى ٢.٤% في عام ٢٠٢٤.

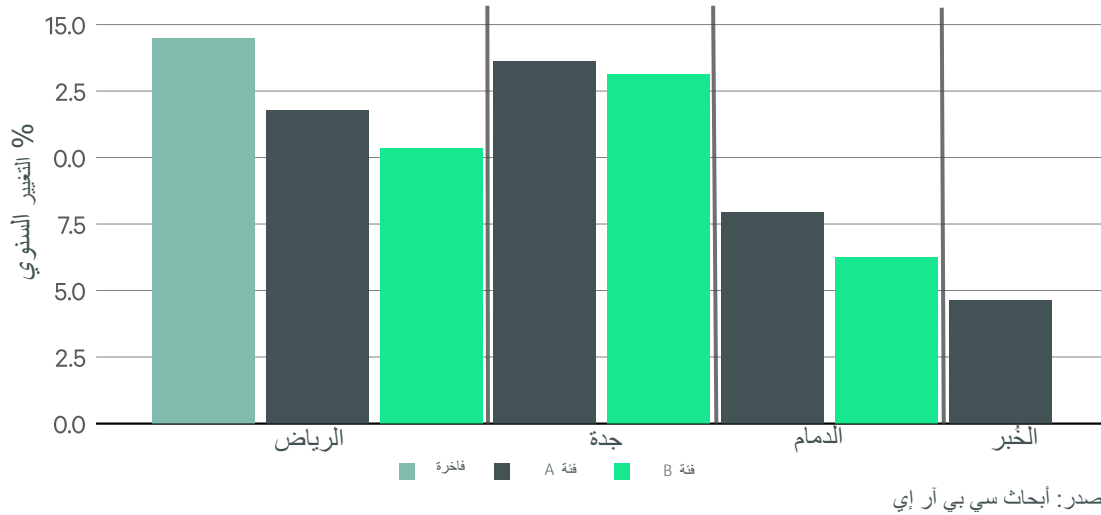
خلال العام حتى الربع الرابع من عام ٢٠٢٣، سجل معدل توظيف المواطنين السعوديين زيادة بنسبة ٣.٨% ليصل إلى ٣.٩ مليون، وسجل معدل توظيف غير السعوديين نموًا بنسبة ٩.٠% ليصل إلى ١٢.٠ مليون. ونتيجة لذلك، ارتفع إجمالي الموظفين في البلاد بنسبة ٧.٧% سنويًا ليصل إلى ١٥.٩ مليون.

وفقًا لتوقعات أكسفورد إيكونوميكس، من المتوقع أن يرتفع الناتج المحلي الإجمالي الرئيسي بنسبة ٦.٥% في عام ٢٠٢٥. ومن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي النفطي بنسبة ١١.٥%، مع توقع الإنهاء التدريجي لإنتاج النفط المخفض من قبل منظمة أوبك، ومن المتوقع أن ينمو الناتج المحلي الإجمالي غير النفطي بنسبة ٥.٧%.

خلال العام حتى الربع الرابع من عام ٢٠٢٣، سجل معدل توظيف المواطنين السعوديين زيادة بنسبة ٣,٨% ليصل إلى ٣,٩ مليون، وسجل معدل توظيف غير السعوديين نموًا بنسبة ٩,٠% ليصل إلى ١٢,٠ مليون.

## المكاتب

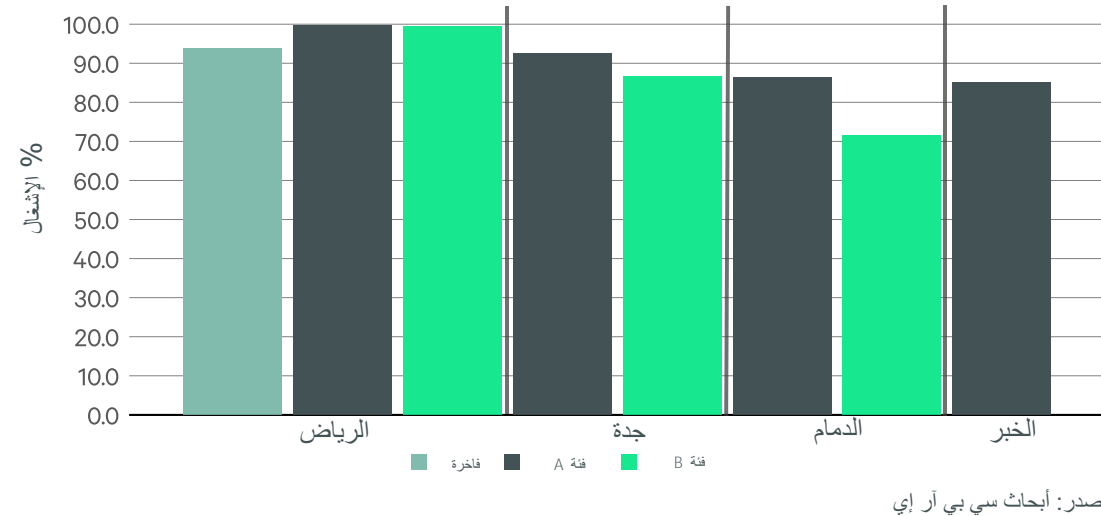
الشكل ٤: المملكة العربية السعودية، إيجارات المكاتب، النسبة المئوية للتغيير السنوي حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤



على مدار الربع الأول من عام ٢٠٢٤، شهد سوق المكاتب في الرياض إجراء معاملتين رئيسيتين، حيث استحوذت شركتان عالميتان رائدتان على ٣,٠٠٠ متر مربع و٢٢,٠٠٠ متر مربع في مركز الملك عبد الله المالي (KAFD) وليس فالي، على التوالي. وتشير هذه المعاملات إلى الاتجاه المستمر للشركات العالمية التي تؤسس موطئ قدم لها في المملكة العربية السعودية كأحد نتائج مبادرة "Program HQ". علاوة على ذلك، استمرت إعادة توظيف العقارات التجارية في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، حيث تم تحويل العديد من مشاريع التطوير الرئيسية من مساحة البيع بالتجزئة إلى مساحة مكتبية من أجل الاستفادة من الطلب القوي على المكاتب. من حيث مشاريع التطوير المستقبلية الرئيسية، تشمل الأمثلة البارزة مدينة مسك وبوابة الدرعية، اللتين تتطلعان إلى إضافة حوالي ٣٨٠,٠٠٠ متر مربع و١,٢٠٠,٠٠٠ متر مربع، على التوالي. وقد لوحظ وجود اعتدال في معدل نمو الإيجار طوال الربع الأول من العام عبر جميع قطاعات السوق. في سوق الشاغلين في الرياض، سجل متوسط الإيجارات في الفئة الفاخرة زيادة بنسبة ١٤.٥% في العام حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤، ليصل إلى ٢,٧٦٧ ريال سعودي للمتر المربع. وخلال الفترة ذاتها، شهد متوسط الإيجارات داخل قطاع الفئة "أ" من السوق زيادة بنسبة ١١.٨%، ليصل إلى ١,٩٧٥ ريال سعودي للمتر المربع. بلغ متوسط إيجارات الفئة "ب" ١,٦٠٠ ريال سعودي للمتر المربع، مسجلاً زيادة سنوية بنسبة ١٠.٣%. في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، بلغ متوسط معدل الإشغال داخل قطاعات السوق من الفئة الفاخرة والفئة "أ" والفئة "ب" ٩٣.٨% و٩٩.٧% و٩٩.٤% على التوالي.

في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، في مدينة الدمام، ارتفع متوسط إيجارات الفئة "أ" بنسبة ٨.٠%، وارتفع متوسط إيجارات الفئة "ب" بنسبة ٦.٢% ليصل إلى ١,٠١٧ ريال سعودي و٥٦٧ ريال سعودي للمتر المربع، على التوالي. وخلال هذه الفترة، شهدت إيجارات الفئة "أ" في الخبر زيادة بنسبة ٤.٦% سنوياً، حيث بلغ متوسط الأسعار ١,١٣٠ ريال سعودي للمتر المربع. تحسنت معدلات الإشغال الرئيسية في كلتا المدينتين، حيث بلغت معدلات الإشغال من الفئة "أ" في الدمام والخبر ٨٦.٣% و٨٥.٢%، على التوالي، في الربع الأول من عام ٢٠٢٤. وخلال هذه الفترة، بلغ متوسط معدل الإشغال من الفئة "ب" في سوق الشاغلين بالدمام ٧١.٦%.

خلال الأشهر الاثني عشر حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤، شهد متوسط أسعار الإيجار من الفئة "أ" والفئة "ب" في جدة زيادات سنوية بنسبة ١٣.٦% و١٣.١%، على التوالي، حيث بلغ متوسط الأسعار لكل درجة ١,٤٠٦ ريال سعودي و٨٠٠ ريال سعودي للمتر المربع. ارتفع متوسط معدل الإشغال من الفئة "أ" بنسبة ٠.٧ نقطة مئوية، بينما ارتفع معدل الإشغال من الفئة "ب" بنسبة ٧.٣ نقطة مئوية. بلغ متوسط معدلات الإشغال في الفئة "أ" والفئة "ب" ٩٢.٥% و٨٦.٦%، على التوالي.



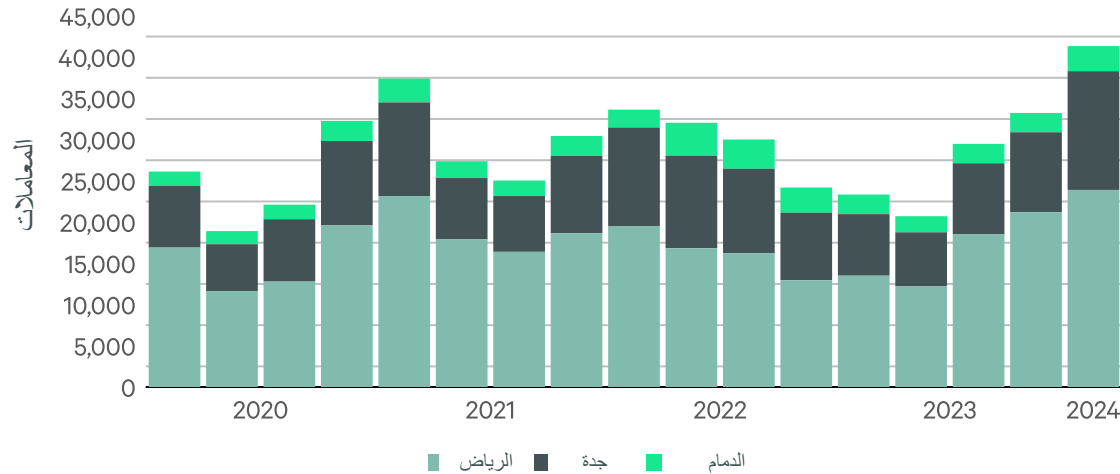
## القطاع السكني

تستمر مستويات الطلب القوية في المدن السكنية الرئيسية في المملكة العربية السعودية، حيث بلغ عدد معاملات المبيعات المسجلة في الرياض، في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، ٢٣,٩٠٠ معاملة، بزيادة سنوية بنسبة ٧٧.٠%. بلغت قيمة العقارات السكنية المباعة خلال هذه الفترة ٣٢.٧ مليار ريال سعودي. في جدة، ارتفع إجمالي عدد معاملات العقارات السكنية بنسبة ٩٢.٩% خلال العام حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤، حيث بلغ إجمالي عدد معاملات العقارات السكنية ١٤,٤٠٠ معاملة بقيمة ١٧.٩ مليار ريال سعودي. وخلال هذه الفترة، بلغ إجمالي قيمة معاملات العقارات السكنية المسجلة في الدمام ٣.٣ مليار ريال سعودي، وارتفع عدد المعاملات بنسبة ٢٨.٠% سنويًا ليصل إلى ٣,٠٤٤.

في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، سجل متوسط أسعار الفلل في الرياض وجدة والخبر زيادات بنسبة ٣.٦% و ٠.٢% و ٣.١%، لتصل إلى ٥,٨٠٨ ريال سعودي و ٥,٦٥٨ ريال سعودي و ٣,٦٢٦ ريال سعودي للمتر المربع على التوالي. ومع ذلك، خلال نفس الفترة، انخفض متوسط معدل مبيعات الفلل في الدمام بشكل هامشي بنسبة ٠.٥% ليصل إلى ٣,٥٧٣ ريال سعودي للمتر المربع كما في الربع الأول من عام ٢٠٢٤.

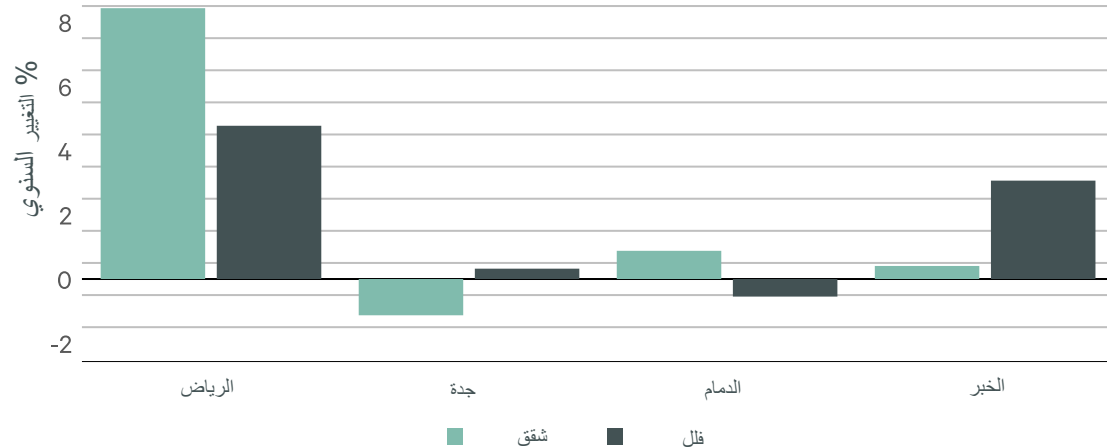
في قطاع الشقق في السوق، في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، نما متوسط الأسعار في الرياض والدمام والخبر بنسبة ٨.٤% و ٠.٩% و ٠.٤% على التوالي، مقارنة بالعام السابق، ليصل إلى متوسط معدلات البيع بقيمة ٤,٩٣٩ ريال سعودي و ٢,٨١٣ ريال سعودي و ٣,٣٩٧ ريال سعودي للمتر المربع. ومن ناحية أخرى، انخفض متوسط أسعار الشقق في جدة بنسبة ١.١% خلال نفس الفترة، ليصل إلى ٣,٩٥٢ ريال سعودي للمتر المربع خلال في الربع الأول من عام ٢٠٢٤.

الشكل ٦: المملكة العربية السعودية، عدد المعاملات السكنية



المصدر: أبحاث سي بي آر إي

الشكل ٧: المملكة العربية السعودية، العقارات السكنية، الأسعار، الفلل والشقق، النسبة المئوية للتغير السنوي حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤



المصدر: أبحاث سي بي آر إي

## الضيافة

ظل الأداء في قطاع الضيافة في المملكة العربية السعودية قويًا خلال الربع الأول من العام مدعومًا بمستويات الزيارات المرتفعة. وفقًا لإعلان صدر مؤخرًا، في عام ٢٠٢٣، سجل عدد المسافرين جواً في المملكة زيادة بنسبة ٢٦.٠%، بإجمالي ١١٢ مليون مسافر، مع زيادة عدد المسافرين الدوليين بنسبة ٤٦.٠% ليصل إلى ٦١ مليون مسافر. وخلال هذه الفترة، سجل إجمالي عدد الزوار الدوليين ٢٧.٤ مليون زائر، وكان نصفهم تقريبًا من السياحة الدينية.

على أساس سنوي، في العام حتى مارس ٢٠٢٤، سجل متوسط معدل الإشغال زيادة هامشية بنسبة ٠.١ نقطة مئوية، وارتفع متوسط السعر اليومي في المملكة بنسبة ١١.٨% مما أدى إلى زيادة بنسبة ١٢.٠% في متوسط الإيرادات لكل غرفة متاحة.

وخلال هذه الفترة، على مستوى المدينة، انخفض متوسط معدل الإشغال في الرياض بنسبة ٤.٤ نقطة مئوية، وارتفع متوسط السعر اليومي بنسبة ٢٦.٨%، مما أدى إلى ارتفاع بنسبة ١٨.٩% في متوسط الإيرادات لكل غرفة متاحة في المدينة. بالنظر إلى المدينة المنورة، على الرغم من انخفاض متوسط معدل الإشغال بنسبة ٣.٧ نقطة مئوية، سجل متوسط السعر اليومي للمدينة زيادة بنسبة ٢٠.٥%، مما أدى إلى زيادة بنسبة ١٥.٢% في مستويات الإيرادات لكل غرفة متاحة. ارتفع متوسط معدل الإشغال في مكة المكرمة بشكل هامشي بنسبة ٠.٤ نقطة مئوية، وارتفع متوسط السعر اليومي بنسبة ٩.١%، وبلغت ذروته في نمو الإيرادات لكل غرفة متاحة بنسبة ٩.٧% في جدة، سجل متوسط معدل الإشغال زيادة قدرها ٦.٠ نقطة مئوية. ارتفع متوسط السعر اليومي في المدينة بنسبة ٣.٢%، مما أدى إلى نمو بنسبة ١٣.٩% في مستويات الإيرادات لكل غرفة متاحة. شهد متوسط معدل الإشغال في الدمام ارتفاعًا بنسبة ٩.١ نقطة مئوية. ومع ذلك، على الرغم من انخفاض متوسط السعر اليومي بنسبة ٣.١%، سجلت الإيرادات لكل غرفة متاحة في المدينة زيادة بنسبة ١٣.٥%.

في العام حتى مارس ٢٠٢٤، سجل متوسط معدل الإشغال زيادة قدرها ٨.٨ نقطة مئوية مقارنة بخط الأساس قبل الجائحة، حيث تجاوزت جميع المدن المتتبعه مستوياتها المسجلة في عام ٢٠١٩. وخلال هذه الفترة، بلغ متوسط السعر اليومي في المملكة ٦٢.٣% فوق خط الأساس لعام ٢٠١٩، ونتيجة لذلك، رأينا متوسط الإيرادات لكل غرفة متاحة يفوق الرقم المحقق في عام ٢٠١٩ بنسبة ٨٥.٨%.

الشكل ٨: مؤشرات السياحة الرئيسية في المملكة، عام ٢٠٢٣

١١٢ مليون ٢٧,٤ مليون

مسافر جواً في عام ٢٠٢٣، بزيادة بنسبة ٢٦% مقارنةً بعام ٢٠٢٣

عدد الزوار الدوليين في عام ٢٠٢٣

المصدر: أبحاث سي بي آر إي/وزارة السياحة

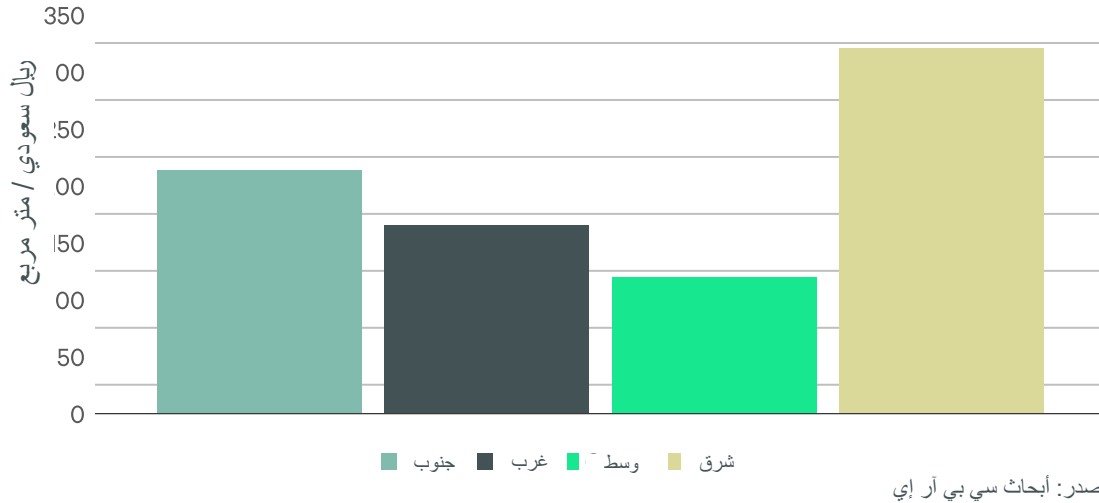
الشكل ٩: المملكة العربية السعودية، سوق الضيافة، مؤشرات الأداء الرئيسية، التغيير بالنسبة المئوية على أساس سنوي مقارن

من بداية العام حتى تاريخه - مارس ٢٠٢٤ مقابل مارس ٢٠٢٣			من بداية العام حتى تاريخه - مارس ٢٠٢٤ مقابل مارس ٢٠١٩			التغيير في الإشغال بالنقاط المئوية
التغيير في الإيرادات لكل غرفة متاحة بالنسبة المئوية	التغيير في متوسط السعر اليومي بالنسبة المئوية	التغيير في الإشغال بالنقاط المئوية	التغيير في الإيرادات لكل غرفة متاحة بالنسبة المئوية	التغيير في متوسط السعر اليومي بالنسبة المئوية	التغيير في الإشغال بالنقاط المئوية	
١٢,٠%	١١,٨%	٠,١%	٨٥,٨%	٦٢,٣%	٨,٨%	المملكة العربية السعودية
٥,٣%-	١,٤%-	٢,٦%	-	-	-	الخبر
١٣,٥%	٣,١%-	٩,١%	-	-	-	الدمام
١٣,٩%	٣,٢%	٦,٠%	٥٥,٧%	١٧,٥%	١٥,٦%	جدة
٩,٧%	٩,١%	٠,٤%	١١٣,١%	٩٠,٠%	٨,٢%	مكة المكرمة
١٥,٢%	٢٠,٥%	٣,٧%-	١٦٤,٣%	١٠٤,٩%	١٧,٨%	المدينة المنورة
١٨,٩%	٢٦,٨%	٤,٤%-	٧٤,٦%	٦٠,٤%	٥,٥%	الرياض

المصدر: أبحاث سي بي آر إي/إيس تي آر جلوبال

## القطاع الصناعي

الشكل ١٠: الرياض، إيجارات العقارات الصناعية للربع الأول من عام ٢٠٢٤، بالريال السعودي للمتر المربع



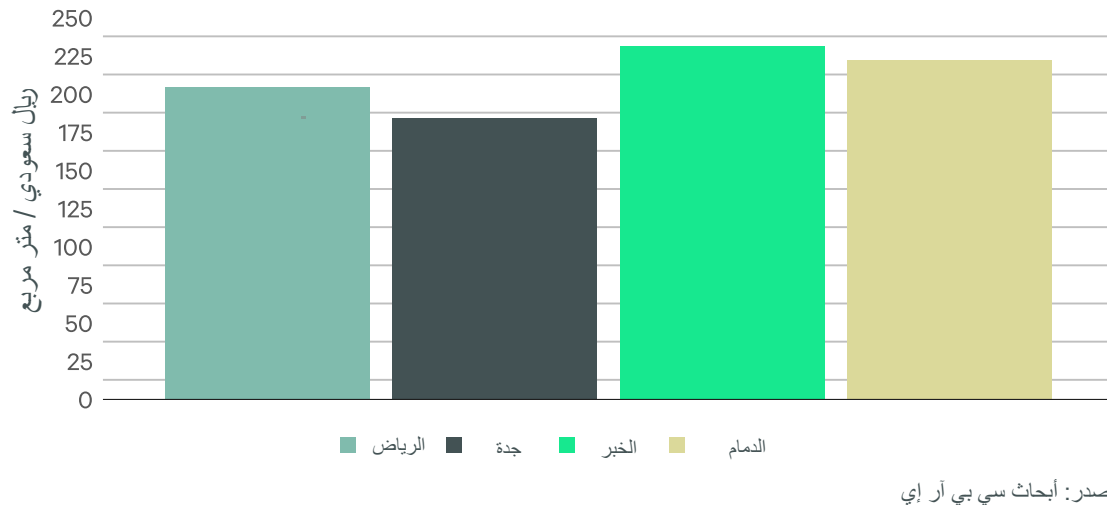
شهد الربع الأول من عام ٢٠٢٤ استئناف الجهود التي بذلتها وزارة النقل والخدمات اللوجستية لتعزيز المنظومة اللوجستية وخدماتها. تم إطلاق توجيهين بارزين في مؤتمر "LEAP24" في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، بدءًا من الإعلان عن منصة "LOGISTI 2.0" التي تقدم أكثر من ١٤٠ خدمة لوجستية إلكترونية، وتسريع تجارب المستثمرين وتعزيزها مع تبني أفضل الممارسات المتاحة. بالإضافة إلى ذلك، تم الإعلان عن نظام مجموعة الموانئ (PCS)، حيث يقدم أكثر من ٢٥٠ خدمة ذات صلة تستهدف رفع كفاءة الموانئ السعودية والمساعدة في تحقيق الأهداف اللوجستية لرؤية ٢٠٣٠. وعلاوة على ذلك، نظرًا للإصلاحات اللوجستية والصناعية المستمرة، وفقًا للمنتدى الاقتصادي العالمي (WEF)، سجلت المملكة العربية السعودية ٥.٧ في درجة جودة البنية التحتية للطرق (QRI)، مما أدى إلى اعتلاء المملكة المرتبة الرابعة بين دول مجموعة العشرين.

من حيث الأداء، في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، بلغ متوسط الإيجار في القطاع الصناعي وقطاع الخدمات اللوجستية في الرياض ٢٠٤ ريال سعودي لكل متر مربع، مما يمثل زيادة بنسبة ٨.١% عن العام السابق. وخلال هذه الفترة، حققت منطقة شرق الرياض أعلى إيجار في القطاع الصناعي، بمتوسط سعر يبلغ ٣٢٠ ريال سعودي للمتر المربع، في حين سجلت منطقة وسط الرياض أقل إيجار للمستودعات الصناعية واللوجستية، حيث بلغ متوسط الإيجار ١١٩ ريال سعودي للمتر المربع.

في جدة، خلال ١٢ شهرًا حتى الربع الأول من عام ٢٠٢٤، ارتفع متوسط الإيجار في القطاع الصناعي وقطاع الخدمات اللوجستية بنسبة ٣.١%، ليصل إلى ١٨٤ ريال سعودي للمتر المربع. سجلت العقارات في القطاع الصناعي في الجزء الشمالي من جدة متوسط إيجار قدره ٢٤١ ريالاً سعودياً للمتر المربع، بينما بلغ متوسط السعر داخل الجزء الجنوبي من المدينة ١٢٧ ريالاً سعودياً للمتر المربع.

سجل متوسط الإيجارات في القطاع الصناعي وقطاع الخدمات اللوجستية داخل الدمام زيادة سنوية بنسبة ٤.٦% في الربع الأول من عام ٢٠٢٤، حيث وصل إلى ٢٢٢ ريال سعودي للمتر المربع. وخلال هذه الفترة، سجلت العقارات في القطاع الصناعي وقطاع الخدمات اللوجستية في الخبر انخفاضًا بنسبة ٢.٨% في متوسط الإيجار ليصل إلى ٢٣١ ريال سعودي للمتر المربع كما في الربع الأول من عام ٢٠٢٤.

الشكل ١١: المملكة العربية السعودية، إيجارات العقارات الصناعية للربع الأول من عام ٢٠٢٤، بالريال السعودي للمتر المربع



# جهات الاتصال

## الشرق الأوسط

تيمور خان

رئيس قسم الأبحاث

+971 52 281 6953

taimur.khan@cbre.com

الدكتور هتان الشريف

مدير أبحاث أول

+966 50 029 6969

hattan.alsharif@cbre.com

بيدرو ريبيرو

المدير العام، المملكة العربية السعودية

+966 55 269 0736

pedro.ribeiro@cbre.com

مايكل يونغ

رئيس قسم خدمات الاستشارات والمعاملات

+971 56 603 9160

michael.young@cbre.com

دانييل ماكولوك

رئيس قسم التقييم

+971 50 656 8325

daniel.mcculloch@cbre.com

ليندسي ماكويلان

رئيس قسم إدارة العقارات

+971 52 640 9532

lindsay.mcquillan@cbre.com

علي منظور

رئيس قسم الفنادق والسياحة

+971 58 149 2583

ali.manzoor@cbre.com

سكوت كيني

رئيس قسم إدارة المشاريع

+971 52 640 9525

scott.keaney@cbre.com

هاريش ناير

رئيس قسم الاستشارات في الشرق الأوسط

وشمال أفريقيا

+966 11 254 9777

harish.nair@cbre.com

## الأبحاث العالمية

ريتشارد باركهام

كبير الاقتصاديين العالميين، رئيس الأبحاث العالمية

ورئيس الأبحاث لمنطقة الأمريكتين

richard.barkham@cbre.com

الدكتور هنري تشين

الرئيس العالمي للقيادة الفكرية

للمستثمرين ورئيس قسم الأبحاث،

منطقة آسيا والمحيط الهادئ

henry.chin@cbre.com.hk

أبهيناف جوشي

رئيس قسم الأبحاث، الهند والشرق الأوسط

وشمال أفريقيا

abhinav.joshi@cbre.co.in

© حقوق الطبع والنشر لعام ٢٠٢٤. يُعد كل من CBRE وشعار CBRE علامتين تجاريتين مسجلتين لشركة سي بي آر إي جروب المُسجَّلة في الولايات المتحدة الأمريكية، والشركات التابعة لها، والشركات المرتبطة بها في بلدان أخرى. وجميع العلامات الأخرى المعروضة في هذه الوثيقة تُؤول ملكيتها الخاصة إلى مالكيها المعنيين، ولا يعني استخدامها أي انتساب لهم أو تأييد من جانبهم. وتُعد جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة فيما يتعلق بشركة سي بي آر إي - بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، عملياتها وموظفيها وتقنياتها وعلامتها - سرية ومملوكة لشركة سي بي آر إي، وتُقدَّم في ظل إدراك أنه سيتم الاحتفاظ بسريتها وعدم الإفصاح عنها لجهات خارجية من دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من شركة سي بي آر إي

تُقدَّم المعلومات الواردة في هذه الوثيقة للاستخدام الحصري من جانب عملاء شركة سي بي آر إي وموظفيها، ولا يجوز نسخها دون الحصول على إذن خطي مسبق من الشركة. وقد تم الحصول على المواد، بما في ذلك التوقعات، من مصادر يُعتقد أنها موثوقة. ومع أننا لا نشك في دقتها، إلا أننا لم نتحقق منها، ولا نقدم أي ضمان أو إقرار بشأنها. ويقع على عاتقك وحدك مسؤولية التأكد من دقتها واكتمالها.



CBRE